

**CONSIGLIO NOTARILE DEI DISTRETTI
DI ALESSANDRIA – ACQUI TERME E TORTONA**

Bilancio di esercizio al 31/12/2025

Dati Anagrafici	
Sede in	ALESSANDRIA Via Trotti 46
Codice Fiscale	80052860063
Forma Giuridica	ALTRE ORGANIZZAZIONI DI PERSONE O DI BENI SENZA PERSONALITA' GIURIDICA (ESCLUSE LE COMUNIONI)
Settore di attività prevalente (ATECO)	941210

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Bilancio al 31/12/2025

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2025	31/12/2024
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Totale immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali		
Totale immobilizzazioni materiali	1.171	1.610
III - Immobilizzazioni finanziarie		
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	1.171	1.610
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) Rimanenze		
Totale rimanenze	0	0
II) Crediti		
5-quater) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.222	0
Totale crediti verso altri	0	0
Totale crediti	1.222	0
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	55.205	55.987
3) Danaro e valori in cassa	0	0
Totale disponibilità liquide	55.205	55.987
Totale attivo circolante (C)	56.427	55.987
D) RATEI E RISCONTI	0	0
TOTALE ATTIVO	57.598	57.597

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2025	31/12/2024
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	0	0
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva arrotondamenti euro	0	(2)
Riserva straordinaria	56.482	53.661
Totale altre riserve	56.482	53.659
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(404)	2.823
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	56.078	56.482
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
Totale fondi per rischi e oneri (B)	0	0
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	0	0
D) DEBITI		
4) Debiti verso banche		
Esigibili entro l'esercizio successivo	438	66
Totale debiti verso banche (4)	438	66
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	378	681
Totale debiti verso fornitori (7)	378	681
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	704	368
Totale debiti tributari (12)	704	368
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti tributari (14)	-	-
Totale debiti (D)	1.520	1.115
E) RATEI E RISCONTI	0	0
TOTALE PASSIVO	57.598	57.597

CONTO ECONOMICO

	31/12/2025	31/12/2024
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	51.066	40.281
5) Altri ricavi e proventi		
Altri	2.629	1.370
Contributi in conto esercizio	0	0
Contributi in conto capitale	0	0
Totale altri ricavi e proventi	2.629	1.370
Totale valore della produzione	53.695	41.651
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
7) Per servizi	39.924	23.424
8) Per godimento di beni di terzi	6.611	6.824
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	439	439
Totale ammortamenti e svalutazioni	439	439
14) Oneri diversi di gestione	7.125	8.141
Totale costi della produzione	54.099	38.828
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	(404)	2.823
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) Altri proventi finanziari:		
d) Proventi diversi dai precedenti		
Altri	-	-
Totale proventi diversi dai precedenti	-	-
Totale altri proventi finanziari	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	-	-
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:		
Totale rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18-19)	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)	(404)	2.823
21) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	(404)	2.823

**SISTEMA CONTABILE INTEGRATO ART.2 D. Lgs. 118/2011
MATRICI DI CORRELAZIONE AL 31/12/2025**

Riconciliazione Avanzo di amministrazione e Utile di Esercizio	
Perdita d'esercizio AL 31/12/2025	(404)
Ammortamenti 2025 da contabilità economico patrimoniale	
+ Ammortamento caldaia	439
Avanzo di esercizio 2025 da contabilità finanziaria	35

Riconciliazione Patrimonio Netto con risultato di amministrazione	
Patrimonio Netto da bilancio 2025	56.078
+ Ammortamenti immobilizzazioni materiali di competenza 2022	612
+ Ammortamenti immobilizzazioni materiali di competenza 2023	439
+ Ammortamenti immobilizzazioni materiali di competenza 2024	439
+ Ammortamenti immobilizzazioni materiali di competenza 2025	439
- Utilizzo avanzi esercizi precedenti copertura spese conto capitale 2022	- 3.102
+ Riserva arrotondamento euro 2024	2
Totale risultato di amministrazione 2025	54.907

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE ATTIVO

ATTIVO IMMOBILIZZATO

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	0	3.101	0	3.101
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	1.491		1.491
Valore di bilancio	0	1.610	0	1.610
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	0	439		439
Altre variazioni	0	0	0	0
Totale variazioni	0	439	0	439
Valore di fine esercizio				
Costo	0		0	
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	1.930		1.930
Valore di bilancio	0	1.171	0	1.171

ATTIVO CIRCOLANTE

Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del Codice Civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	0	1.222	1.222	1.222	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	0	1.222	1.222	1.222	0	0

Nel corso dell'esercizio sono sorti alcuni crediti la cui riscossione avverrà nel 2026 (note credito fornitori a conguaglio utenze, conguaglio spese condominiali).

Disponibilità liquide

Vengono di seguito rappresentati la composizione ed i movimenti delle singole voci delle disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	55.987	(782)	55.205
Totale disponibilità liquide	55.987	(782)	55.205

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 56.078 (€ 56.482 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto:

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Altre riserve				
Riserva Arrotondamenti euro	(2)	0	0	2
Riserva straordinaria	53.661	0	2.823	0
Totale altre riserve	53.659	0	2.823	0
Utile (perdita) dell'esercizio	2.823	0	-2.823	0
Totale Patrimonio netto	56.482	0	0	2

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Altre riserve				
Riserva arrotondamenti euro	0	0		0
Riserva straordinaria	(2)	0		56.482
Totale altre riserve	(2)	0		56.482
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0	(404)	(404)
Totale Patrimonio netto	(2)	0	(404)	56.078

DEBITI

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del Codice Civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso banche	66	372	438	438	0	0
Debiti verso fornitori	681	(303)	378	378	0	0
Debiti tributari	368	336	704	704	0	0
Totale debiti	1.115	405	1.520	1.520	0	0

La voce “debiti verso banche” accoglie l’importo di € 438 per tenuta conto, imposta di bollo e servizi PAGOPA di competenza 2025.

I debiti verso fornitori per € 378 sono relativi alle utenze per consumi, telefoniche e internet, pulizia locali di competenza degli ultimi mesi del 2025, le cui fatture saranno ricevute e pagate nel 2026.

La voce “debiti tributari” accoglie l’importo di € 704 relativo al versamento con modello F24 dell’IVA split payment, su fatture ricevute e pagate dicembre 2025, versata a gennaio 2026.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non sono presenti nel bilancio debiti di durata superiore ai cinque anni e/o debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del Codice Civile:

Compensi agli organi sociali

	Revisore Unico
Compenso	2.500

Si precisa che il compenso annuo riconosciuto al Revisore Unico è pari ad € 2.500 oltre Cassa Previdenziale del 4% e IVA per un totale a carico del Vostro Ente di € 3.172.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non si evidenziano fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell’esercizio da segnalare.

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del Codice Civile, si propone di approvare il Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2025 e di voler portate a nuovo il risultato d'esercizio negativo pari ad € (404).

Il Tesoriere

Notaio Franco Borghero

L'organo amministrativo

Il Presidente del Consiglio Notarile

Notaio Carlo Conforti

Alessandria, 26 febbraio 2026